



Studio
39m²
Luxembourg

345 000€



DESCRIPTION

ENERGY PASS

Hello Home a le plaisir de vous présenter en collaboration avec KAI - Kay Agnes immobilière ce studio à vendre à Luxembourg-Hollerich ? Belle opportunité de transformation en appartement 1 chambre. Situé dans le quartier recherché de Luxembourg-Hollerich, rue Jean-Pierre David Heldenstein, ce studio lumineux de 39,99 m² est une véritable opportunité pour les amateurs de rénovation ou investisseurs. Idéalement situé dans un immeuble avec ascenseur, ce bien peut facilement être transformé en un appartement 1 chambre. Points forts : Surface : 39,99 m² Situation centrale à Luxembourg-Hollerich, proche des commodités Possibilité de transformation en appartement avec 1 chambre Ascenseur dans l'immeuble Travaux de rénovation nécessaires suite à un dégât des eaux (plans et devis disponibles, sans obligation) Pas de garage, parking public à proximité Ce studio est vendu avec les plans et devis de rénovation déjà préparés, offrant la possibilité de personnaliser l'espace selon vos besoins et envies. N'hésitez pas...

CHARACTERISTICS

Number of pieces : 1
Nb. chamber (s) : -
Area : 39m²
Nb. of bathrooms : -
Equipped kitchen : Non



Hello Home S.à.r.l



43 rue Anvers L-1130



+352 28 77 40 40



contact@hellohome.lu



<https://www.hellohome.lu/en/detail-57778420>